

解約手續

解約手續的線上表單

請全部填寫後提交。

請填寫以下項目。(註明必填的項目請務必填寫)

物件名 物件名	必須 必填	<input type="text" value="選擇してください(請選擇)"/>	<input type="text" value="選擇してください(請選擇)"/>
		間取り <input type="text"/> 房間格間	専有面積 <input type="text"/> m ² 専用面積
駐車場 停車場	必須 必填	<input type="text" value="無(無)"/> <input type="text" value="有(有)"/>	<input type="text" value="選擇してください(請選擇)"/>
			<input type="text" value="区画番号(區域編號)"/>
契約者名 簽約者姓名	必須 必填	お名前 <input type="text"/> 姓名	
担当者名 擔當者姓名	必須 必填	お名前 <input type="text"/> 姓名	※若是透過法人簽約，請填寫法人擔當者的姓名。
電話番号 電話號碼	必須 必填	<input type="text"/>	※請以半角數字填寫，不要有「-」。
メールアドレス 電子信箱	必須 必填	<input type="text"/>	※請使用半角英數正確填寫。 申請後將會自動發送郵件到所填寫的電子信箱。 請注意不要填錯。
メールアドレス (確認用) 電子信箱(確認用)	必須 必填	<input type="text"/>	
解約日 解約日	必須 必填	<input type="text"/>	※解約日一旦確定後，則無法更改。
退去立会 希望日時 退租點交希望日期		<input type="text"/> 日 <input type="text"/> 時 <input type="text"/> 分 日 時 分	
退去後の ご住所・ ご連絡先 退房後的住處・聯絡方式	必須 必填	住所 <input type="text"/> 居住地址	電話番号 <input type="text"/> 電話號碼 ※請以半角數字填寫，不要有「-」。

返却金振込 口座 退費匯款帳號	必須 必填	<input type="text"/> 銀行 <input type="text"/> 支店 <input type="text"/> 銀行 <input type="text"/> 分店 <input type="text"/> 普通(普通帳號) <input type="text"/> 当座(活期帳號) 番号 <input type="text"/> 號碼 <input type="text"/> 口座名義人 <input type="text"/> 戸頭名義人 <input type="text"/>
喫煙の有無 有無抽菸	必須 必填	<input type="text"/> 無(無) <input type="text"/> 有(有)
ペットの飼育の 有無と種類 有無飼養寵物及類型	必須 必填	<input type="text"/> 無(無) <input type="text"/> 有(有) <input type="text"/> 大型犬(大型犬) <input type="text"/> 小型犬(小型犬) <input type="text"/> 猫(貓) <input type="text"/> その他(其他) <input type="text"/> 例)ハムスター 例如) 倉鼠
和室の数 日式房間數	必須 必填	<input type="text"/> なし <input type="text"/> 1部屋 <input type="text"/> 2部屋 <input type="text"/> 3部屋 <input type="text"/> 4部屋 <input type="text"/> 無 <input type="text"/> 1間 <input type="text"/> 2間 <input type="text"/> 3間 <input type="text"/> 4間
和室の広さ 日式房間的大小	必須 必填	1部屋目 <input type="text"/> 畳 第1間 <input type="text"/> 畳 2部屋目 <input type="text"/> 畳 第2間 <input type="text"/> 畳 3部屋目 <input type="text"/> 畳 第3間 <input type="text"/> 畳 4部屋目 <input type="text"/> 畳 第4間 <input type="text"/> 畳
洗濯機置場 洗衣機放置場所	必須 必填	<input type="text"/> なし(無) <input type="text"/> 室内(室内) <input type="text"/> 室外(室外)
入居時の エアコン 設置台数 入住時空調的設置台數	必須 必填	<input type="text"/> 1台(1台) <input type="text"/> 2台(2台) <input type="text"/> 3台(3台) <input type="text"/> 4台(4台)
漏水 漏水	必須 必填	<input type="text"/> 無(無) <input type="text"/> 有(有) ※有の場合 ※有的話 時期 <input type="text"/> 年 <input type="text"/> 月頃 時期 <input type="text"/> 年 <input type="text"/> 月左右 狀況 詳情 <input type="text"/>

引越しの
理由について
關於搬家的理由

必須
必填

※請入住者選擇相關理由。(非簽約人)

会社・学校に関するご理由(跟公司・學校有關的理由)

転勤(工作地調動)

進学・就職(升學・就職)

中退・退学(中途退學・自主退學)

転職(轉職)

通勤・通学時間の短縮(為了縮短通勤・通學時間)

退職(離職)

ライフステージに関するご理由(與生活狀況有關的原因)

自宅・リフォーム完成(自家重新裝潢完)

結婚(結婚)

同棲(同居)

子供が生まれた(孩子出生)

ルームシェア(合租屋)

別居の解消(解除分居)

その他親族と住む(與其他家人同住)

離婚(離婚)

同棲の解消(解除同居)

ルームシェアの解消(解除合租)

子供の独立(子女獨立)

施設への入居(住進養老院等設施)

費用に関するご理由(跟費用有關原因)

更新費用が高い(更新費用過高)

周辺物件に比べ、物件の賃料が高い(與周邊房屋相比租金過高)

生活スタイルが変わり、物件の賃料が高くなった(生活型態改變, 租金變高)

管理や環境に関するご理由(與管理或環境有關的理由)

設備・内装に不満(對設備・内装不滿意)

周辺環境への不満(對周邊環境不滿意)

ゴミ問題が解消されない(垃圾問題得不到解決)

騒音問題が解消されない(噪音問題得不到解決)

その他管理の対応に不満(對其他管理方面的對應感到不滿)

社宅利用の方(做為公司宿舍使用)

社員の転職(員工轉職)

社員の退職(員工離職)

会社の縮小(公司規模縮小)

会社の廃業(公司倒閉)

事業利用の方(商業用戶)

事業の拡大・移転・縮小(事業的擴大・搬遷・縮小)

事業の廃業(事業的倒閉)

上記それ以外(除上述以外理由)

ペットを飼う(為了養寵物)

手狭になった為(結婚などを除く)(覺得房屋太小(結婚等狀況以外))

入居者の怪我・病気(入居者受傷・生病)

親族の怪我・病気による看病(照顧受傷或生病的親人)

生活保護受給(接受最低生活保障制度)

入居者の室内での死亡(入居者在屋內死亡)

入居者の室外での死亡(入居者在屋外死亡)

セカンドハウスの不要(不再需要第二間住所)

災害(災害)

その他、当社に
対するご意見が
ございましたらお
聞かせください

若有其他對本公司的意見，請填寫

請閱讀確認項目後打勾

- 解約日期無法變更。
 - 解約申請日即為「接收日」。
 - 申請後您會收到詳細說明的電子郵件，煩請確認內容。
 - 請自行辦理火災保險和家財保險解約手續。
 - life line（水電瓦斯和網路等），請自行跟各公司聯繫。
- ※水電請簽約到退租日為止。
- ※網路斷線工程需要時間。請盡快通知合約公司。
- 請在退租日前辦理水電瓦斯的搬遷手續。
 - 退租點交時房間內不可殘留任何物品的狀態直到解約日為止。
 - 請在退租日當天請準備好鑰匙和印章。
 - 倘若房間內有殘留物品，視同放棄所有權，出租人有權自行處理。並要求支付相關的處理費用。
 - 退租點交時，會確認需要修繕的地方和計算恢復原狀的金額，原則上會要求房客當場支付相對應的金額。
請在退租點交當天準備好現金或信用卡。
 - 如有押金，保證金等需要退還的部分，將會在解約日的下個月底之前退還。
 - 若房租是使用自動轉賬服務的話，有可能下個月的房租會先全額扣除。若出現這種情況，解約日後的房租會與押金和保證金同樣的方式計算後退還。

上記の内容を確認し、同意いたします
(我已確認上述內容並同意)

有關所輸入的個人資料，請務必詳閱「個人情報管理辦法」。
若同意，請按下「前往內容確認畫面」按鈕。

送信内容確認画面へ
(前往內容確認畫面)